

ALTO Step

Management environnemental des projets :

Nous intervenons dans le management environnemental des projets. Notre savoir faire est dédié à l'intégration des critères environnementaux dans les arbitrages territoriaux et patrimoniaux, à destination des collectivités, des aménageurs, des urbanistes et des opérateurs privés. Nous intervenons sur des problématiques d'aménagement durable et des opérations de type éco-quartiers (Développement Durable, Approche Environnementale de l'Urbanisme, HQE Aménagement, labellisation éco-quartier...).

Produits/Services :

- Ingénierie en :
 - Aménagement urbain
 - Environnement
 - Eau-Assainissement
 - Air
 - Déchets
- Maîtrise d'Oeuvre
- Assistance Maîtrise d'Ouvrage

Marchés/clients :

Collectivités / Aménageurs / Promoteurs

Qualifications :

OPQU et HQE Aménagement en cours

Références en France et à l'international :

2009-2016 : MAITRISE D'ŒUVRE PAYSAGERE ET URBAINE – OPERATION D'INTERET NATIONAL (OIN) PARIS – PLATEAU DE SACLAY

Maître d'ouvrage : Etablissement Public Paris Saclay –
Opération d'Intérêt National Paris Saclay

Paysagiste Mandataire : Michel DESVIGNE

Mission d'ALTO STEP (en collaboration avec ALTO Ingénierie) :
Définition et développement d'une stratégie énergétique et
environnementale au sein de la maîtrise d'œuvre urbaine et
paysagère sur l'ensemble du plateau de Saclay.

**2012-2014 : MISSION URBANISTE COORDONATEUR DU QUARTIER JOLIOT
CURIE – ECOLE CENTRALE**

Maîtrise d'ouvrage : Etablissement Public Paris Saclay

Architectes : OMA (Office for Metropolitan Architecture)

Co traitants: D'Ici Là

Mission d'ALTO STEP : Expertise développement durable,
environnementale et technique (gestion des eaux pluviales,
voiries réseaux divers, réseau de chaleur, mobilité...)

**2012-2016 : OPERATION UNIVERSEINE – PROJET D'AMENAGEMENT D'UN
ECOQUARTIER A SAINT-DENIS**

Maîtrise d'ouvrage : SAS SEINE AMPERE (VINCI Immobilier,
Caisse des dépôts)

Architectes : Chaix & Morel, B&B Architectes

Co traitants: Neveux & Rouyer Paysagistes, ARTELIA

Montant prévisionnel des travaux : 24 000 000,00 € HT

Mission d'ALTO STEP : Assistance à Maîtrise d'Ouvrage en aménagement et développement durable, mise en œuvre d'un Système de Management de l'Opération (pilotage et animation de réunions, concertation), accompagnement en vue d'une certification HQE Aménagement, réalisation d'une étude d'impact.

2011-2016 : PROJET DE DEVELOPPEMENT ET DE RENOUVELLEMENT URBAIN ECO QUARTIER LES IZARDS - TOULOUSE

Maîtrise d'ouvrage : Communauté Urbaine du Grand Toulouse

Architectes : OBRAS, Frédérique Bonnet

Co traitants: Horizon Paysages, Arcadis-ingénierie, Icade sûreties, Sophie Simonet, Chris Younes, Arcadis Transports, Res Publica

Montant prévisionnel des travaux : 1 359 125,00 € HT

Mission d'ALTO STEP : Expertise développement durable ALTO STEP intervient afin de garantir la prise compte de la dimension environnementale et d'assurer la qualité environnementale du parti général d'aménagement proposé.